

シニアに優しい各種サービスを調えた住宅型有料老人ホームが誕生しました。  
介護を受けながら自立した生活が続けたい方、プライベートな空間を  
大切にしたい方々の充実したライフスタイルを応援します。

**9月新規オープン**

住宅型有料老人ホーム  
**シニアガーデン**

**類家**



**安心の入居費用**

■ **敷金／50,000円**

※退去時のハウスクリーニング等に使用されます。残金は返金されます。

■ **月額基本利用料**

**8帖** クローゼット・洗面・トイレ付き 全個室48部屋

家賃 **30,000円**

水道・光熱費(冬期間暖房費5000円/月) **13,000円**

共益費 **6,000円**

食費(朝・昼・夕 3食) **36,000円**

**合計金額 85,000円**

※介護保険利用料は別途必要です。

※食費は、朝食 300 円、昼食 400 円、夕食 500 円となります。

※10 月 15 日～5 月 15 日・冬季 5000 円が加算されます。

※共益費は石鹸、トイレトペーパー等の購入にあてられます。

※自室で使用するティッシュペーパーや、理・美容院代、衣類のクリーニング代などは入居者のご負担になります。

◆ 医療を必要とされる方や、認知症の方、生保の方もご遠慮なくご相談ください。

◆ 障害福祉サービスも受付けております。

**ご入居いただける方**

介護保険が使える方で、以下の条件を満たされる方。

- 介護が必要とされる方。
- 自虐行為のない方。
- 家庭での介護が困難な方

他の入居者の方と共同生活ができる方。

(暴力行為、自傷行為がある等、共同生活を送っていく上で支障のある方は入居いただけません。)



**きめ細かいサービス**



**設備の整った個室  
で快適生活**

トイレ・洗面台・クローゼットの完備されたお部屋で充実した生活を過ごせます。



**車椅子での安全の  
バリアフリー**

車椅子や杖を使う方でも安心して暮らせるよう、玄関や階段、トイレなど、要所に手すりを設置し段差をなくすなど、全個室ともバリアフリー設計としました。



**特殊浴槽完備で  
重度の方でも  
安心入浴**

ヘルパーさんによる入浴介護が受けられる、くつろぎの快適空間。



**栄養バランスの取れた  
食事サービス**

健康を考えるうえで、「食事」は重要です。バランスの取れた「安心」「安全」な食事をご提供しております。



**同年代の方との  
ふれあい**

共有スペースでは、同世代の入居者の仲間たちとお茶を楽しんだり、コミュニケーションをとりながら豊かな生活を築いていくことができます。



〒031-0001 八戸市類家5丁目33-2



Aomori Welfare Life Support

『シニアガーデン類家』について、入居に関してのお問い合わせは

TEL0178-80-7714

(シニアガーデン長苗代)

担当:加藤 070-1259-5482

事業内容：居宅介護支援・訪問介護・福祉用具貸与販売