

経験豊富な介護ヘルパーにより 24 時間体制でサポートしています

シニアに優しい各種サービスを調えた住宅型有料老人ホームが誕生しました。  
介護を受けながら自立した生活を続けたい方、プライベートな空間を大切にしたい方々の  
充実したライフスタイルを応援します。



住宅型有料老人ホーム 全 26 部屋

# シニアガーデン 桜川

## 安心の入居費用

■ 敷金 / 50,000円

■ 月額基本利用料

Aタイプ 6帖	クローゼット・洗面・トイレ付き	20部屋
家賃		31,000円
水道・光熱費		4,000円
共益費		500円
食費(朝・夕 2食)		24,000円

合計金額 **59,500円**

※ 朝・昼・夕 3食付の場合 合計金額 71,500円

Bタイプ 6帖	2部屋
---------	-----

トイレ・手洗い付き	
家賃	29,000円
水道・光熱費	4,000円
共益費	500円
食費(朝・夕 2食)	24,000円

合計金額 **57,500円**

※ 3食付の場合 合計金額 69,500円

Cタイプ 5.5帖	2部屋
-----------	-----

トイレ・手洗い付き	
家賃	27,500円
水道・光熱費	4,000円
共益費	500円
食費(朝・夕 2食)	24,000円

合計金額 **56,000円**

※ 3食付の場合 合計金額 68,000円

◆ 夫婦部屋 2部屋 (家賃 39,000円) もございますので、お気軽にご相談ください。

※ 介護保険利用料は別途必要です。

※ 食費は、朝食 300円、夕食 500円となります。

※ 昼食代はデイスサービス等を利用される方のために日割り計算(1食につき400円)いたします。

※ 10月15日～5月15日は冬季光熱費5,000円が加算されます。

※ 共益費は石鹸、トイレトーパー等の購入にあてられます。

※ 自室で使用するティッシュペーパーや、理・美容院代、衣類のクリーニング代などは入居者様のご負担になります。

◆ 医療を必要とされる方や、認知症の方、生保の方も遠慮なくご相談ください。

◆ 障害福祉サービスも受け付けております。

## ご入居いただける方

介護保険が使える方で、以下の条件を満たされる方。

- 介護が必要とされる方。 ● 自虐行為のない方
- 家庭での介護が困難な方。 ● 他の入居者の方と共同生活ができる方。

(暴力行為、自傷行為がある等、共同生活を送っていく上で支障のある方はご入居いただけません)

## きめ細かいサービス

**安心** 看護師・ヘルパーさんによる24時間サポート

快適な生活のために、お部屋までヘルパーさんが出向き、家事のお手伝いや身の回りのお世話をしております。どんな些細なことでもお気軽にご相談下さい。また、看護師も数名おりますので介護度の高い方も安心です。



**健康** 栄養バランスの取れた食事サービス

健康を考えるうえで、「食事」は重要です。バランスの取れた、「安心」「安全」な食事をご提供しております。



**安全** 車椅子でも安全のバリアフリー

車椅子や杖を使う方でも安心して暮らせるよう、玄関や階段、トイレなど、要所に手すりをつけたり、段差をなくすなど、全個室ともバリアフリー設計としました。

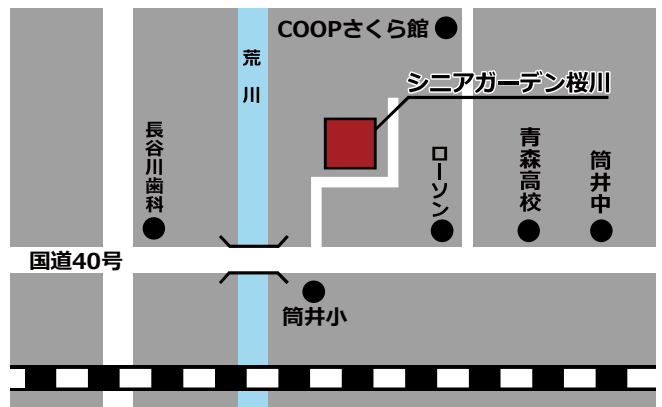
**憩い** 同年代の方とのふれあい

共有スペースでは、同年代の入居者の仲間たちとお茶を楽しんだり、コミュニケーションをとりながら豊かな生活を築いていくことができます。



**快適** 特殊浴槽完備で重度の方でも安心入浴

利用者に優しく、より快適な入浴。入浴介護のあり方を極めたかたち。



青森市桜川 6 丁目 5-8

『シニアガーデン桜川』について、入居に関してのお問合せは  
〒030-0945 青森市桜川6丁目5-8 代表：TEL. 017-763-0522 FAX. 017-763-0523  
ホームページ： <http://www.aura-group.jp/>  
事業内容： 居宅介護支援・訪問介護・福祉用具貸与販売・訪問看護・デイスサービス



Aomori Welfare Life Support